



Nur eine Brille ist Ihnen auch nicht genug? Dann passen Sie zu uns!



Denn als

Consultant Residential (m/w/d) – Einsteiger und Berufserfahrene

in unserer **Niederlassung in Schwetzingen** werden Sie es analytisch mit Standorten zu tun haben, die komplex und vielschichtig sind – und das deutschlandweit. Gut, wenn man viele Sichtweisen im Blick hat.

DAS SIND WIR

Die iib consult GmbH ist ein mittelständiges Unternehmen und gehört zu den führenden Marktforschungsinstituten in der Immobilienwirtschaft. Als B2B-Dienstleister unterstützen und beraten wir in ganz Deutschland Bauträger, Projektentwickler und Investoren im Wohn- und Gewerbeimmobilienmarkt mit nunmehr über 350 Studien pro Jahr, darunter insbesondere mit Standortanalysen, Konzept- und Zielgruppenempfehlungen sowie Marktbeobachtungen.

WIE SIE UNS HELFEN KÖNNEN

Sie werden Teil unseres Teams Wohnen und übernehmen sukzessive die eigenständige Erstellung unserer Standort- und Marktstudien. Sie unterstützen uns bei der Recherche und Erfassung von Wohnbauprojekten in unsere Datenbank und stellen die Ergebnisse u.a. mittels QGIS in aussagekräftiger Weise dar. Bei der Erstellung beschäftigen Sie sich zudem mit den jeweiligen Standortgegebenheiten, werten Statistiken (z.B. Marktpreise, Einwohnerentwicklungen) aus und analysieren die potenziellen Zielgruppen und erzielbaren Marktniveaus. Auf Basis dieser Ergebnisse nehmen Sie ganz konkret Stellung zu den geplanten Vorhaben und erarbeiten zielführende (und ggf. abweichende) Lösungen und Positionierungen.

DAS SIND SIE

- > ein abgeschlossenes (immobilien-affines) Studium und/oder mehrjährige Berufserfahrungen in der Immobilienbranche, bestenfalls mit standort-analytischen inhaltlichen Schwerpunkten
- > wünschenswert sind einschlägige Erfahrungen/Stationen in Residential-Segment
- > sehr gute schriftliche Ausdrucksweise
- > eine sichere Beherrschung des MS-Office-Pakets sowie eines GIS (v.a. QGIS)
- > hohes Interesse an immobilienwirtschaftlichen und soziodemographischen Zusammenhängen und deren Auswirkungen auf den Wohnimmobilienmarkt
- > hohe Einsatzbereitschaft, Zielstrebigkeit und ein Gespür für Prioritäten
- > gleichermaßen ausgeprägter Teamgeist und eine hohe Eigenständigkeit in der Arbeitsweise

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie uns Ihre Bewerbung mit frühestmöglichem Starttermin und einer Gehaltsvorstellung an:

- > Frau Kerstin Fuhrmann via k.fuhrmann@iib-consult.de
- > Für Rückfragen: +49 (0) 6202 / 95690-21